

Bestyrelsens beretning for 2025-2026

1. Solrækkerne status
2. YouSee opsigelse
3. Plantebælte
4. Nøddebuske
5. Fibernet
6. Velkomst mappe
7. Fællesdag
8. Affaldsbunker
9. Snerydning.
10. Råger

1. Solrækkerne spørger stadig m.h.t. at få beskåret/fjernet træer i vores Nordlige plantebælte. Driftchefen fra HTK er nu inde over, for at forsøge at mægle. I bestyrelsen har vi hævet vores budget for plantebæltet, så der er penge nok til en beskæring af det Nordlige plantebælte, dette er sket som en del af vores egen vedligeholdelse. Solrækkerne arbejder på at skaffe penge, til en eventuel fælles indsats på det nordlige plantebælte, da de er meget plaget af skygge og blade, - den historie er nok også med næste år.
2. Vores samarbejde med YouSee blev opsagt sidste år, med effektivering her pr. 30/6. Efter den dato vil det ikke være muligt at benytte vores Coax kabler, da koda (verdens tv) vil have billed dokumentation på at vi har slukket forstærkere og klippet kablerne i vores 2 el-skabe.
3. Vores plantebælte står for at skulle justeres mht. beskæring af træer, hvilket betyder at vi har måttet afsætte et højere beløb på budgettet. Vi har ikke slået beplantning ned, da det viser sig at græsset holder sig selv nede når det visner bort og vi ser flere vilde blomster, til glæde for insekter og smådyr, biodiversiteten har kommunen accepteret for nyligt, da de selv gør en del for det i det omkring liggende område.
4. Nøddebuskene i den nordlige ende af vores område, har nået en højde, hvor flere er generet af dem, så bestyrelsen har besluttet, at den enkelte parcel kan beskære de grene der er til gene. Resten af buskene vil vi planlægge at beskære på vores fælles dag, som hvert år vil falde på den 1. søndag i september måned.
5. Etableringen af fibernet er nu til ende bragt og vi fik en del tilbagemeldinger fra Jer beboere omkring områder, som ikke var reetableret som før nedlæggelsen af fiber. Vi gennemgik området med Global Connect og de rettede op på mange ting, men de havde billeddokumenteret vores område inden de gik i gang, så mange af de lunger vi havde bemærkninger om, blev afvist, da der ikke var ændringer at se fra før nedlægningen af Fiber.
6. Det er efter mange år, nu lykkedes at få lavet et velkomstbrev til nye tilflyttere (Tak til vores suppleant, Cecillie) således at tilflyttere bliver informeret om de væsentligste ting der sker i vores område, vi håber at det bliver taget godt imod.
7. Som tidligere sagt, så vil vi gerne fortsætte med vores fælles dag, da de opgaver der, på denne dag, bliver løst, er med til at holde vores udgifter nede, og vi fornemmer også at folk hygger sig sammen. En af de opgaver vi allerede nu kan løfte sløret for, er vores nøddebuske, som vi

påtænker at give en "10 års nedskæring" så de ikke giver gene til beboere som har hæk op til buskene.

8. Vi er i bestyrelsen blevet mødt med et ønske om, at oprette nogle faste pladser til have affalds bunker, så vi på den måde undgår mange små bunker rundt omkring i vores område. Bestyrelsen mener, at det må være op til de enkelte områder at finde plads til placeringen af haveaffalds bunker og bestille tid til at Kommunen kan komme og grabbe det op. Kommunen kræver dog, at der er mindst 2m³ og max 15m³. Et sted som er velegnet er ved vores østlige indkørsel til området, hvor vi er flere der overvåger bunken og bestiller afhentning, når bunken er af passende størrelse. Vi er opmærksomme på, at det måske ikke er den bedste måde at præsentere indkørslen til området på, men på den anden side, så vil små bunker, rundt omkring i område også se rodet ud.
9. Vi har i den seneste sæson, forsøgt at lave en aftale med kommunen omkring snerydning, da vores nuværende samarbejdspartner havde mange "udfald", men kommunen kunne ikke love os bedre beredskab og det til en fast pris, som ville blive pålagt den enkelte beboer, uanset om der kom sne eller ej. Dette ville koste i nærheden af kr. 100.000,- årligt, så vi valgte at beholde vores nuværende partner. Desværre havde de store materielle problemer i starten af sæsonen, pga. de meget store snemængder og det har de beklaget meget. Men det er stadig den billigste løsning for os, da vi betaler efter forbrug og ikke har et fast årligt "startgebyr"
10. Igen i år, forsøger vi at reducere de Råger vi har i området. Vi har fået tilladelse til at skyde reder ned og reducere antallet af unger, i en periode fra maj til juli. Ved seneste forsøg i 2024, havde vi en aftale med jægere fra Taastrup og det gav ingen effekt, - denne gang er det jægere fra Reerslev der får lov til at skyde mod Råger med vores godkendelse i hånden. Vi håber på bedre resultater denne gang

Og med disse ord.....