

## **Årsag til vedtægtsændringer**

### **1. vedtægtsændring ang. fællesantenne**

Vores fællesantenneanlæg (coax) har tidligere været måden vi modtog vores tv-signal og bredbånd på. Løsninger som Yousee har oplyst de er i gang med at udfase. Det er nu muligt at modtage internet via fiber og tv kanaler som streaming (samme måde som i ser Viaplay og lignende)

Vedligeholdelse af fællesantennen og coax løsningen påhviler grundejerforeningerne. Det vil sige, at vedligeholdelse og eventuelle nedbrud skal betales af beboerne. Der er allerede set mindre udsving i signalet i et afgrænset område, noget Yousee anført vil koste minimum 100.000. Større udsving eller udskiftning af kabler m.v vil naturligvis betyde endnu større udgifter for os alle. Vurderingen er disse omkostninger kan blive meget store og betyde en betragtelig forhøjelse af kontingentet. En udgift ingen har gavn af længere, da der et alternativ der vedligeholdes af fibernet leverandøren.

Bestyrelsen anbefaler derfor at vi ophører med at vedligeholde anlægget og opsiger aftalen med Yousee.

Vi ser allerede nu en tendens til at flere husejere opsiger deres grundpakke via coax og modtager det samme produkt via streaming og deres fibernet.

Hvad betyder det for dig som husejer. Du kan modtage tv-signal m.m. via coax løsningen indtil det ikke virker mere, eller aftalen med udbyder ophører. Det sker formodentlig primo 2026.

### **2. vedtægtsændring ang. indkaldelse generalforsamling.**

Medmindre man er fritaget for digital post, bør alle husejere have en mailadresse, så de kan modtage information fra bestyrelsen. Hvis man ikke har en mailadresse, vil man ikke modtage de løbende nyhedsbreve der sendes ud, da de ikke omdeles.