

Referat fra Grundejerforeningen Stenmøllens ekstraordinære generalforsamling den 12-10-2021

Fremmødte husnr: 1 – 5 – 11- 35 – 57 - 65 - 83 - 85 – 91 – 93 – 99 -101 – 105 – 107 – 117 – 125 – 129 – 135 – 137 – 145 – 173 – 193 – 195 + AB Stenrosen

Fuldmagt: 3 -7 – 9 – 13 – 67 – 69 – 71 – 149 – 181 – 183 – 185 – 187 – 199

I alt 102 stemmer.

Advokat Steen Ternstrøm valgt som dirigent, der fastslog at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jfr. vedtægterne.

Michael Hartvig fra bestyrelsen gennemgik bestyrelsens forslag med bilag til renovering af den sydlige del af plantebæltet.

Der var en god og livlig dialog om emnet, hvor der bl.a. blev spurgt ind til udgiftsrammen op til kr. 150.000. På ordinære generalforsamling blev bestyrelsen pålagt at et renoveringsforslag skulle indeholde et estimeret beløb, hvilket således blev sat til det angivne, da udgiften til fældning, udtynding/beskæring af blivende træer evt. rådgivning samt indkøb af nye planter endnu ikke kan gøres præcist op.

Enighed om at flotte træer skulle blive stående - ingen giftige planter eller buske blev plantet, opmærksomhed på generende lys fra boldbanerne overfor –skal det være buske, hvad med nye træer - nye forslag vedr. særskilte vedligeholdelses udgifter skal med på budgettet fremadrettet.

AB Stenrosens formand gjorde klart, at nuværende bestyrelse i Andelsboligforeningen ville afgive stemmer til herværende forslag, da deres medlemmer var direkte berørt af renoveringen af plantebæltet – hvad der ellers stilles forslag om af renovering af andre plantebælter ville de ikke afgive stemmer til.

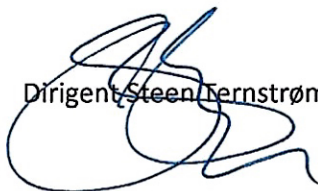
Flere beboere ønskede mere viden om vedligeholdelse af grundejerforeningens grønne områder herunder kirsebærtræer og nøddebuske mv – hvortil det blev oplyst, at det ikke indgik i bestyrelsens forslag til renovering af det sydlige plante bælte og ellers beslutter bestyrelsen en vedligeholdelsesplan og/eller der tilgår forslag til ordinær generalforsamling.

Herefter blev der afgivet skriftlig afstemning.

For - 83 stemmer

Imod - 19 stemmer

Bestyrelsens forslag om renovering af plantebælte syd blev vedtaget.

Dirigent Steen Ternstrøm

Referent Kent Buchholdt